UMOWA nr …….

zawarta w dniu **……** pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. we Wronkach, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 3, 64– 510 Wronki, NIP 763-000-36-24, Regon 570524279, wysokość kapitału zakładowego: 34.307.900 zł, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000183866, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Rafała Zimny,

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a ……,

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Niniejszą umowę zawarto w wyniki przeprowadzenia postępowania ofertowego zgodnie z Regulaminem postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych w Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. we Wronkach.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na opracowaniu **wniosku i wymaganej prawem dokumentacji oraz złożeniu wniosku o udzielenie koncesji na wydobywanie kopalin.**
2. Wykonanie dzieła nastąpi w sposób zgodny z wymaganiami ustawy *Prawo geologiczne i górnicze*, *Prawo zamówień publicznych, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska* oraz obowiązującymi w tym zakresie rozporządzeniami, innymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonanie zadania określonego w ust.1 obejmuje następujący zakres rzeczowy:
   a) wniosek o koncesję wraz z wymaganymi dokumentami i załącznikami - 3 egzemplarze w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD,
   b) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji i innych dokumentów wymaganych przepisami Prawa geologicznego i górniczego, Prawa ochrony środowiska i innymi przepisami, potrzebnych do uzyskania koncesji na wydobywanie kopalin. Koszty opłat administracyjnych ponosi Zamawiający,
   c) pełnienie nadzoru nad realizowanym pracami,

d) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o koncesji na wydobywanie kopalin opatrzonej klauzulą ostateczności przez organ wydający decyzję.

§ 2

1. Przedmiot umowy określony w §1 ust. 3 w punktach a) do c) oraz złożenie do właściwego organu wniosku o wydanie koncesji na wydobywanie kopalin, zostaną wykonane do dnia **31.12.2016 r**.
2. Przedmiot umowy określony w §1 ust. 3 w punkcie d) zostanie wykonany do dnia **31.03.2017 r**.

§ 3

1. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku :
   a) wystąpienia okoliczności niezależnych od woli stron,
   b) wystąpienia okoliczności zależnych wyłącznie od Zamawiającego,
   c) wystąpienia siły wyższej.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych powyżej, Wykonawca niezwłocznie informuje pisemnie Zamawiającego podając uzasadnienie oraz proponowany termin przedłużenia wykonania umowy.
3. Przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy wymaga pisemnego aneksu do umowy.

§ 4

1. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do każdego dzieła powstałego w wykonaniu niniejszej umowy, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
   a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dzieła - wytwarzanie jakąkolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
   b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieło utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
   c) w zakresie rozpowszechniania dzieła w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca udziela zgody Zamawiającemu na dokonywanie zmian i przeróbek dzieła. Wykonawca udziela zgody na wykorzystanie dzieła w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.

3. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać dzieło oraz jego opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
4. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
5. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
6. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarza opracowania.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, przeniesienie praw własności egzemplarzy, praw autorskich na wszelkich polach eksploatacji oraz udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w niniejszej umowie Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **……. zł netto**, powiększone o 23% stawkę podatku od towarów i usług, tj. **…… zł brutto**.
2. Wynagrodzenie pokrywa całość kosztów Wykonawcy niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. **75% wynagrodzenia** określonego w ust. 1 zostanie zapłacone Wykonawcy po przyjęciu przez Zamawiającego zakresu określonego w **§1 ust. 3 w punktach a) do c)** oraz dostarczeniu kopii złożonego wniosku o wydanie koncesji na wydobywanie kopalin z potwierdzeniem wpływu do odpowiedniego organu.
4. **25% wynagrodzenia** określonego w ust. 1 zostanie zapłacone Wykonawcy po uzyskaniu w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o udzieleniu koncesji na wydobywanie kopalin.
5. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu zamówienia lub jego części jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony i stanowi on podstawę do zafakturowania wynagrodzenia za przekazany Zamawiającemu przedmiot zamówienia lub jego część.
6. Protokół zdawczo – odbiorczy sporządzi Wykonawca.
7. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguluje przelewem na konto Wykonawcy w terminie **30 dni**, licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. W przypadku niewywiązania się przez Zamawiającego z terminu płatności, zostaną naliczone odsetki ustawowe od niezapłaconej kwoty za każdy dzień zwłoki.

§ 6

1. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości **0,5%** wartości wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż za 30 dni.
2. Po 30 dniach opóźnienia Zamawiający może odstąpić od umowy, z prawem do naliczenia, obok kary o której mowa w ust. 1, kary umownej z tytułu odstąpienia na skutek okoliczności zależnych od Wykonawcy w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia netto.
3. Kary, o których mowa powyżej, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy i bierze pełną odpowiedzialność za zgodność wykonanej pracy z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady dokumentacji, które ujawnią się w okresie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz w czasie trwania rękojmi dla przedmiotowych robót.

§ 8

1. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie, zarówno podczas, jak i po wykonaniu umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

1. Postanowienia umowy można zmienić za obopólną zgodą stron, tylko w formie pisemnego aneksu do umowy, w przypadku:

a) zmiany przedmiotu umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia,

b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

c) rezygnacji z części pracy w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia, wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia (w powyższym przypadku Wykonawca przygotuje, przy udziale Zamawiającego, protokół sporządzony na dzień rezygnacji, w którym Strony określą prace, z wykonania których Zamawiający zrezygnował oraz wysokość kwoty, o którą zostanie obniżone wynagrodzenie),

d) zmiany terminu wykonania przedmiotu w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w § 3,

e) zmiany sposobu realizacji zamówienia wynikającej ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego inne związane z przedmiotem umowy..
2. Strony postanawiają, iż ewentualne kwestie sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.

Wykonawca **Zamawiający**

....